



Администрация Усть-Катавского городского округа
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.01.2012

№ 002

Об утверждении Положения
о межведомственной комиссии по
согласованию проведения переустройства
и (или) перепланировки жилого
(нежилого) помещения

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 188-ФЗ, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Катавского городского округа,

администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения (Приложение 1).

2. Создать межведомственную комиссию по согласованию переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения и утвердить ее состав (Приложение 2).

3. Делегировать право подписи решений о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения председателю Межведомственной комиссии.

4. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа (О.Л.Толоконникова) обнародовать данное постановление на информационном стенде и разместить на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su).

5. Начальнику отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа (Биева Ю.А.) внести изменения в Положение отдела архитектуры и градостроительства

Администрации Усть-Катавского городского округа и в должностные инструкции начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа и ведущего специалиста отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

7. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Усть-Катавского городского округа - начальника ФОА УКГО «Управление инфраструктуры и строительства» (Дьячковский Д. Н.)

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Усть-Катавского городского округа


С. Д. Семков



Положение о межведомственной комиссии по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения

I. Общие положения

1. Межведомственная комиссия по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения (далее - Межведомственная комиссия) является коллегиальным постоянно действующим совещательным органом, образованным для координации деятельности по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения.

2. В своей деятельности Межведомственная комиссия руководствуется:

- Конституция Российской Федерации от 12.12.1993г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
- Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994г. № 51-ФЗ;
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 188-ФЗ;
- Федеральный закон «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» № 59-ФЗ от 02.05.2006г.;
- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ;
- Устав Усть-Катавского городского округа;
- иные муниципальные правовые акты Усть-Катавского городского округа.

II. Функции межведомственной комиссии по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения

3. Функциями межведомственной комиссии являются:

3.1 Рассмотрение представленных заявлений и документов о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения.

3.2 Подготовка рекомендаций, в целях принятия Председателем комиссии решения о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки (об отказе в согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки) жилого (нежилого) помещения.

3.3 Подготовка решений о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки (либо уведомления об отказе в согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки) жилого (нежилого) помещения.

3.4 Подготовка акта приемки законченного переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения.

III. Порядок работы межведомственной комиссии по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения

4. Межведомственная комиссия формируется в составе председателя Межведомственной комиссии, секретаря межведомственной комиссии и ее членов.

Состав межведомственной комиссии утверждается постановлением администрации Усть-Катавского городского округа (Приложение 2).

5. Межведомственная комиссия для осуществления возложенных на нее полномочий имеет право приглашать специалистов органов местного самоуправления Усть-Катавского городского округа, представителей заинтересованных организаций, граждан для участия в работе межведомственной комиссии по вопросам ее компетенции.

6. Организационно-техническое и информационное обеспечение деятельности межведомственной комиссии осуществляет отдел архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа (далее - ОАиГ).

7. Работа межведомственной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место проведения заседаний, дата и время их проведения определяются председателем межведомственной комиссии.

8. На заседаниях межведомственной комиссии ведется протокол, который подписывают председатель межведомственной комиссии, начальник ОАиГ, секретарь межведомственной комиссии.

9. Секретарь межведомственной комиссии, в целях организации работы межведомственной комиссии:

- 1) регистрирует, поступившие в ОАиГ, заявления и документы о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения и направляет начальнику ОАиГ для рассмотрения;
- 2) формирует повестку для очередного заседания межведомственной комиссии и направляет начальнику ОАиГ для согласования;
- 3) осуществляет своевременную рассылку повестки заседания межведомственной комиссии председателю и ее членам;
- 4) при необходимости приглашает на заседания межведомственной комиссии заинтересованных лиц;
- 5) осуществляет подготовку материалов для заседаний межведомственной комиссии, в случае необходимости запрашивает дополнительные документы и информацию;
- 6) оформляет протоколы заседаний межведомственной комиссии и направляет их для утверждения председателю межведомственной комиссии;

7) осуществляет рассылку согласованных протоколов членам межведомственной комиссии;

8) в соответствии с протоколом составляет решения о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки (или уведомления об отказе в согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки) жилого (нежилого) помещения и направляет для проверки начальнику ОАиГ;

9) после проверки начальником ОАиГ направляет решения межведомственной комиссии председателю для подписания.

10. Заседания межведомственной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

11. Заседания межведомственной комиссии ведет председатель Межведомственной комиссии.

12. Заседание межведомственной комиссии правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие не менее пятидесяти процентов списочного состава членов Межведомственной комиссии.

13. Решение межведомственной комиссии по вопросам, поставленным на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов членов комиссии, принимающих участие в заседании.

При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании, особое мнение членов межведомственной комиссии отражается в протоколе.

СОСТАВ

межведомственной комиссии по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения

Председатель комиссии - заместитель главы администрации Усть-Катавского округа - начальник ФОА У-КГО «Управление инфраструктуры и строительства»;

Секретарь комиссии - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа;

Члены комиссии:

- начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа;
- исполняющий обязанности директора Усть-Катавского филиала ОГУП «Обл.ЦТИ» (по согласованию);
- представитель управляющей компании, обслуживающей жилищный фонд (по согласованию);
- ведущий специалист отдела по учету и распределения жилья Усть-Катавского городского округа ФОА УКГО «Управление инфраструктуры и строительства»;
- начальник отдела капитального строительства ФОА УКГО «Управление инфраструктуры и строительства» (по согласованию);
- инженер управления инфраструктуры ФОА УКГО «Управление инфраструктуры и строительства».

При необходимости Межведомственная комиссия может привлечь к работе специалистов служб Усть-Катавского городского округа.



Администрация Усть-Катавского городского округа
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2017 г.

№ 737

О внесении изменений в постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 09.01.2017г. № 02 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 188-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2011г. № 686 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами администрации, муниципальными предприятиями и учреждениями Усть-Катавского городского округа», Уставом Усть-Катавского городского округа, администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 09.01.2017г. № 02:

1.1 Наименование постановления изложить в новой редакции: «Об утверждении Положения о Межведомственной комиссии по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения».

1.2 Пункт 1 изложить в следующей редакции: «Утвердить Положение о Межведомственной комиссии по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения (Приложение 1)».

1.3 Пункт 2 изложить в следующей редакции: «Создать Межведомственную комиссию по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения (Приложение 2)».

1.4 В текстовой части Приложений 1, 2 к постановлению «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения» слова «Положение о межведомственной комиссии по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения» заменить словами «Положение о Межведомственной комиссии по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения».

2. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа (О.Л.Толоконникова) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Усть-Катавского городского округа


С. Д. Семков

