Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСЕРВИС»

1.ООО «ЖИЛСЕРВИС»

2. Генеральный директор Ирина Альбертовна Хохлова, действует на основании решения учредителя общества (решение № 1)

3. ИНН 7401014959

4. КПП 740101001

5. ОГРН 1097401000553 от 02 ноября 2009 г., основание: Свидетельство государственной регистрации юридического лица. Выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 7 по Челябинской области

6. Почтовый адрес: 456060 г.Усть-Катав п.Вязовая ул.Советская д.13 кв.9

7. Адрес фактического местонахождения совпадает с почтовым адресом.

8. Тел: 8 35167 2-23-16 рабочий

Тел: 89193555867- генеральный директор

9. Режим работы организации: круглосуточно, без выходных дней.

10. Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении:

п.Вязовая ул.Советская д.3 – 373,4 кв.м.

п.Вязовая ул.Советская д.9А- 430,9 кв.м.

п.Вязовая ул.Советская д.13 – 463,0 кв.м.

п.Вязовая ул.Советская д.15 – 464,0 кв.м.

п.Вязовая ул.Железнодорожная 5- 397,6 кв.м.

п.Вязовая ул. Железнодорожная д.д.22, 51, 53, 55 – дома барачного типа.

п.Вязовая ул.Набережная д.13 – 315,6 кв.м.

ИТОГО: 2444,5 кв.м.

11. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в предыдущем календарном году - отсутствует.

12. Сведения о членстве ООО «ЖИЛСЕРВИС» в саморегулируемой организации – отсутствуют.

13. Годовая бухгалтерская отчетность за 2009 год- отсутствует.

14. Сведения о доходах, полученных за оказание услуг за 9 месяцев составляет:

доход: 63200-80 (шестьдесят три тысячи двести) рублей 80 коп.

расход: 43889-78 (сорок три тысячи восемьсот восемьдесят девять) рублей 78 коп.

Сведения предоставлены согласно книге доходов и расходов.

15. Выполняемые работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме:

- Устранение незначительных неисправностей в общедомовых системах центрального отопления (мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах.)

- Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в местах общего пользования (смена перегоревших электроламп, мелкий ремонт электропроводки)

- Консервация системы центрального отопления

- Ремонт оборудования детских и спортивных площадок

- Замена разбитых стекол окон и дверей в местах общего пользования

- Утепление чердачных перекрытий

- Утепление трубопровода в чердачных помещениях

- Ремонт и укрепление входных дверей в подъездах

- Регулировка и наладка систем центрального отопления

- Озеленение территории, уход за зелеными насаждениями

- Уборка и очистка придомовой территории

- Уборка общих помещений

- Удаление крупногабаритного мусора из здания и его вывоз

- Посыпка территории шлаком в зимнее время

16. План работ на 2011 год:

1. Оказать помощь жителям в приобретении материалов на ремонт всех подъездов.

Ремонт производится силами жителей.

2. Оборудование площадок для отдыха на каждой придомовой территории.

3. Обустройство площадки для сушки белья на каждой придомовой территории.

4. Озеленение придомовых территорий.

5. Уборка и вывоз мусора.

6. Уборка мест общественного пользования (туалеты, подъезды)

17. Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушение качества коммунальных услуг- отсутствуют.

18. За период 2009,2010 г.г. ООО «ЖИЛСЕРВИС» к административной ответственности не привлекалось.

19. Информация о стоимости работ:

- содержание жилья, стоимость 6 руб. 20коп. за кв.м.

уборка подъездов- 1 раз/нед. Подметание; 1 раз/нед. Влажная уборка.

Уборка придомовой территории – 1раз/нед.

Уборка площадок для сбора мусора – ежедневно.

Посыпка территории шлаком в зимнее время- по мере необходимости.

Сбивание сосулек в весеннее время.

Замена электрических лампочек.

Утепление подъездных дверей в зимнее время.

Замена выбитых стекол.

Установка дверных пружин на подъездные двери.

- Вывоз мусора, стоимость 0-67 0 рублей (шестьдесят семь) копеек за кв.м.

мусор вывозится по мере заполнения мусорных контейнеров, погрузка мусора производится вручную.

- Вывоз ЖБО, стоимость 50-00 (пятьдесят) рублей с человека.

Справка подготовлена генеральным директором ООО «ЖИЛСЕРВИС»

И.А.Хохловой. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_