**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,**

**КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

454048г.Челябинск, ул.Елькина, 85



**За полгода на Южном Урале зарегистрировано**

**более 300 тысяч прав и сделок с недвижимостью**

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области информирует об итогах работы по осуществлению учетно-регистрационных действий с недвижимостью за первое полугодие текущего года.**

В течение шести месяцев 2018 года Управление Росреестра по Челябинской области осуществило **309237** регистрационных действий по регистрации прав, ограничений (обременений) прав и сделок с объектами недвижимого имущества. За такой же период 2017 года этот показатель был выше: **335975** регистрационных действий.

В текущем году из общего количества регистрационных действий на регистрацию прав собственности приходится **178840** (за этот же период 2017 года **192221** право) и на регистрацию сделок и обременений – **130897** (**143754** в 2017 году). По видам объектов недвижимости регдействия распределились следующим образом: **100000** – это земельные участки (2017 – **118886**), остальные – объекты капитального строительства.

За полгода проведено **38597** регистрационных действий по государственной регистрации ипотеки всех видов (в 2017 году – **32367**), в том числе ипотеки в силу закона на жилье – **20550** (в2017 году – **17706).** Зарегистрировано **3854** договорадолевого участия в строительстве (за полугодие 2017 г. – **­­­­­3552** ­­­­).

С начала года Управлением поставлено на кадастровый учет **31365** объектов недвижимости, в том числе **15271** право, ограничение прав и обременение объектов недвижимости зарегистрировано на основании заявлений об одновременном осуществлении кадастрового учета и регистрации прав. Возможность воспользоваться единой процедурой появилась у владельцев недвижимости в 2017 году после вступления в силу федерального закона №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

*Пресс-служба Управления Росреестра*

*по Челябинской области*

тел. 8 (351) 237-27-10 E-m: [pressafrs74@chel.surnet.ru](mailto:pressafrs74@chel.surnet.ru)

<https://vk.com/rosreestr_chel>